

Szpital Specjalistyczny Ducha Świętego
u. Schinzla 13
27-600 Sandomierz

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: TP/40/2022. Nazwa zadania:
Termomodernizacja budynków zaplecza technicznego Szpitala – ETAP I

1. Działając na podstawie art. 253 ust. 2 Prawa zamówień publicznych Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu wybrano do realizacji zamówienia najkorzystniejszą ofertę złożoną przez Wykonawcę:

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Dariusz Gugąła, Kawęczyn 14, 24-350 Chodel

Uzasadnienie wyboru:

Oferta najkorzystniejsza wybrana została zgodnie z art. 239 i następnie ustawy Pzp, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Za najkorzystniejszą ofertę uznana została oferta z najwyższym bilansem ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert.

W prowadzonym postępowaniu złożono następujące oferty niepodlegające odrzuceniu

| | |
|---|---|
| Lp.: | 1 |
| Nazwa wykonawcy: | Kaldo Sp. z o.o. |
| Adres wykonawcy: | ul. Holownicza 12, 27-600 Sandomierz |
| Cena oferty brutto: | 3.326.495,97 zł. |
| Liczba pkt w kryterium cena: | 51,22 |
| Liczba pkt w kryterium okres gwarancji: | 33,33 |
| Łączna liczba pkt: | 84,55 |
| Lp.: | 2 |
| Nazwa wykonawcy: | Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Andrzej Gugąła |
| Adres wykonawcy: | Kawęczyn 14, 24-350 Chodel |
| Cena oferty brutto: | 2.839.645,88 zł. |
| Liczba pkt w kryterium cena: | 60,00 |
| Liczba pkt w kryterium okres gwarancji: | 40,00 |
| Łączna liczba pkt: | 100,00 |
| Lp.: | 3 |
| Nazwa wykonawcy: | COMPLIDO Michał Dziubek |
| Adres wykonawcy: | ul. Walerego Przyborowskiego 91, 25-351 Domaszowice |
| Cena oferty brutto: | 3.820.535,80 zł. |
| Liczba pkt w kryterium cena: | 44,60 |
| Liczba pkt w kryterium okres gwarancji: | 40,00 |
| Łączna liczba pkt: | 84,60 |

2. Działając na podstawie art. 253 ust. 1 pkt. 2) ustawy Pzp Zamawiający informuje o odrzuceniu z udziału w postępowaniu oferty:

W prowadzonym postępowaniu odrzucono następujące oferty

| | |
|------------------|--|
| Lp.: | 1 |
| Nazwa wykonawcy: | Usługi Budowlane Romex Roman Zawitkowski |
| Adres wykonawcy: | ul. Dojazdowa 33, 37-500 Jarosław |

Uzasadnienie faktyczne odrzucenia: Oferta Wykonawcy Usługi Budowlane Romex Roman Zawitkowski z ceną brutto: 2.747.955,38 zł. została odrzucona, ponieważ jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia, w ten sposób, że Wykonawca:

1) W Kosztorysie Ofertowym branży budowlanej Budynku Tlenowni nie uwzględnił:

- poz. 14 z przedmiaru robót tj.: „Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach wraz z wywozem i utylizacją – m2 25,37”,
- poz. 15 przedmiaru robót tj.: „Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu – m2 25,37”,
- poz. 22 przedmiaru robót tj.: „Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. do 10 cm do ścian - wyrównanie istniejących ścian – m2 46,93”,
- poz. 35 przedmiaru robót tj.: „Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa tynków mozaikowych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome – m2 12,23”,
- poz. 38 przedmiaru robót tj.: „Podniesienie attyki przy dociepleniu styropapą – kpl 1”,
- poz. 43 przedmiaru robót tj.: „Montaż belki drewnianej do przymocowania rynny – m 6,52”,
- poz. 51 przedmiaru robót tj.: „Dostawa i montaż nawietrzaków higrosterowalnych – szt. 8”.

2) W Kosztorysie Ofertowym branży budowlanej Budynku Tlenowni w poz. 45 zaoferował drzwi stalowe, natomiast Zamawiający w przedmiarze robót stanowiącym zał. nr 1 do SWZ w poz. 52 wymagał drzwi aluminiowych.

3) W Kosztorysie Ofertowym branży budowlanej Budynku Magazynu nie uwzględnił:

- poz. 14 przedmiaru robót tj.: „Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach wraz z wywozem i utylizacją – m2 23,36”,
- poz. 15 przedmiaru robót tj.: „Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu – m2 23,36”,
- poz. 22 przedmiaru robót tj.: „Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. do 10 cm do ścian - wyrównanie istniejących ścian – m2 43,21”,
- poz. 35 przedmiaru robót tj.: „Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa tynków mozaikowych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome – m2 19,00”,
- poz. 38 przedmiaru robót tj.: „Podniesienie attyki przy dociepleniu styropapą – pkt 1”,
- poz. 42 przedmiaru robót tj.: „Montaż belki drewnianej do przymocowania rynny – m 10,98”,
- poz. 50 przedmiaru robót tj.: „Demontaż krutek – szt. 24”,
- poz. 51 przedmiaru robót tj.: „Kratki wentylacyjne do przewodów murowanych – szt. 24”,
- poz. 57 przedmiaru robót tj.: „Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm – m2 5,25”,
- poz. 59 przedmiaru robót tj.: „Dostawa i montaż nawietrzaków higrosterowalnych – szt. 10”.

4) W Kosztorysie Ofertowym branży budowlanej Budynku Magazynu w poz. 50 zaoferował drzwi stalowe, natomiast Zamawiający w przedmiarze robót stanowiącym zał. nr 1 do SWZ w poz. 60 wymagał drzwi aluminiowych.

5) W Kosztorysie Ofertowym branży budowlanej Budynku Stacji Transformatorowej nie uwzględnił:

- poz. 20 przedmiaru robót tj.: „Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. do 10 cm do ścian - wyrównanie istniejących ścian – m2 157,77”,
- poz. 33 przedmiaru robót tj.: „Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa tynków mozaikowych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome – m2 35,88”,
- poz. 36 przedmiaru robót tj.: „Podniesienie attyki przy dociepleniu styropapą – kpl 1”,
- poz. 41 przedmiaru robót tj.: „Montaż belki drewnianej do przymocowania rynny – m 49,36”,
- poz. 51 przedmiaru robót tj.: „Demontaż krutek – szt. 28”,
- poz. 52 przedmiaru robót tj.: „Kratki wentylacyjne do przewodów murowanych – szt. 28”,
- poz. 58 przedmiaru robót tj.: „Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm – m2 7”,
- poz. 61 przedmiaru robót tj.: „Dostawa i montaż nawietrzaków higrosterowalnych – szt. 2”.

6) W Kosztorysie Ofertowym branży budowlanej Budynku Stacji Transformatorowej w poz. 54, 55, 56, 57, 58, 59 zaoferował drzwi stalowe, natomiast Zamawiający w przedmiarze robót stanowiącym zał. nr 1 do SWZ w poz. 62, 63, 64, 65, 66, 67 wymagał drzwi aluminiowych.

7) W Kosztorysie Ofertowym branży budowlanej Budynku Kuchni nie uwzględnił:

- poz. 14 przedmiaru robót tj.: „Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach wraz z wywozem i utylizacją – m2 294,25”,
- poz. 15 przedmiaru robót tj.: „Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu – m2 294,25”,
- poz. 20 przedmiaru robót tj.: „Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. do 10 cm do ścian - wyrównanie istniejących ścian – m2 548,96”,

- poz. 29 przedmiaru robót tj.: „Wyprawa elewacyjna cienkowsarstwowa z tynku silikonowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - m2 125,48”,
- poz. 32 przedmiaru robót tj.: „Podniesienie attyki przy dociepleniu styropapą - kpl 1”,
- poz. 36 przedmiaru robót tj.: „Montaż belki drewnianej do przymocowania rynny - m 150,84”,
- poz. 44 przedmiaru robót tj.: „Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie styropapą - oczyszczenie mechaniczne - m2 1748,851”,
- poz. 45 przedmiaru robót tj.: „Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie styropapą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - m2 1748,51”,
- poz. 46 przedmiaru robót tj.: „Uzupełnienie wylewki na płytach - przyjęto 10% - m2 174,89”,
- poz. 53 przedmiaru robót tj.: „Demontaż krat - szt. 164”,
- poz. 54 przedmiaru robót tj.: „Kratki wentylacyjne do przewodów murowanych - szt. 164”,
- poz. 60 przedmiaru robót tj.: „Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - m2 72,80”,
- poz. 79 przedmiaru robót tj.: „(z.IV) Okna o pow. ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW - okno w pomieszczeniu G23 - m2 10,92”,
- poz. 80 przedmiaru robót tj.: „Dostawa i montaż nawietrzaków higrosterowalnych - szt. 97”.

8) W Kosztorysie Ofertowym branży budowlanej Budynku Kuchni w poz. 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76 zaoferował drzwi stalowe, natomiast Zamawiający w przedmiarze robót stanowiącym zał. nr 1 do SWZ w poz. 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90 wymagał drzwi aluminiowych.

Mając powyższe na względzie należy uznać, że oferta Wykonawcy Usługi Budowlane Romex Roman Zawitkowski jest niezgodna z warunkami zamówienia i podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy Prawo zamówień publicznych.

Uzasadnienie prawne odrzucenia: art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp.

3. Podpisanie umowy możliwe będzie po dopełnieniu wszelkich formalności. Miejsce i termin podpisania umowy zostaną uzgodnione z wyłonionym Wykonawcą.

Środki ochrony prawnej

Od niniejszej decyzji Zamawiającego, Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej (Odwołanie, Skarga do Sądu).

Termin wniesienia odwołania: 5 dni od dnia przesłania niniejszego pisma przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (poczta elektroniczna), lub 10 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia, jeżeli zostało ono przesłane w inny sposób.

Informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w Dziale IX Prawa zamówień publicznych "Środki ochrony prawnej", art. od 505 do 590.

DYREKTOR
Szpitala Specjalistycznego Ducha Świętego
w Łodzi
[Podpis]
Kierownik Zamawiającego
dr n. med. Marek Kos

[Podpis]